

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Островского, 56 за 2017 год**

Начислено 757266,77

Оплачено 831069,20

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена канализационной трубы 100 мм	м	702,40	5	3512,00
2	Смена канализационных труб 50 мм	м	529,71	1,50	1520,50
3	Смена стальных труб до 20 мм	м	431,98	12	5183,76
4	Смена стальных труб до 50 мм	м	760,25	2	1520,50
5	Смена вентилей 20 мм	шт	275,69	11	3032,59
6	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	54	8250,12
7	Смена вентиля заказчика со сваркой	шт	435,95	2	871,90
8	Смена оконных блоков	шт	11000	4	44000,00
9	Ремонт штукатурки оконных откосов	м2	1179,31	24	28303,44
10	Выщелачивание кирпичной кладки стен фасада	м2	611,34	122	78583,48
11	Ремонт кирпичной кладки стен	м2	1158,1	4,50	1157,90
12	Демонтаж радиатора	шт	231,58	5	1157,90
13	Установка радиатора	квт	3308,61	1,092	3613,00
14	Установка радиатора заказчика	квт	235,16	4,524	1063,86
15	Перегруппировка радиатора	сек	652,24	1	652,24
16	Смена эл. лампочки	шт	58,60	29	1699,40
17	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	2	340,62
18	Смена эл.патрона	шт	150,79	3	452,37
19	Монтаж электропроводки	м	69,46	10	694,60
20	Смена выключателя	шт	141,75	1	141,75
21	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
22	Укладка кабеля в трубу гофру	м	161,38	8	1291,04
23	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	4	5956,36
24	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,2	4	1492,80
25	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	2	3430,82
26	Смена обвязку под мойку заказчика	шт	131,28	1	131,28
27	Смена манжета	шт	337,18	5	1685,90
28	Смена манжета (без материала)	шт	248,08	1	248,08
29	Смена полотенцесушителя заказчика	шт	433,43	1	433,43
30	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	90,36	1	90,36
31	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,595	1955,55
32	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
33	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,928	2363,82
34	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л.кл	2588,32	0,40	1035,33
35	Профосмотр в квартирах	100кв.	16483,50	0,44	7252,74
36	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
37	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,928	1838,52
38	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	35	5721,45
40	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
41	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
42	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	5	446,40
43	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	4	1645,64
44	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	6	1111,62
45	Ремонт вентилей	шт	118,59	4	474,36
46	Ремонт выключателя	шт	204,34	1	204,34
47	Ремонт смесителя	шт	237,04	5	1185,20
48	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	26	4078,10
49	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	21	12467,83
50	Очистка ливневого колодца	шт	129,52	2	259,04
51	Устранение засора сан. приборов	шт	324,22	2	648,44
52	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	9	2354,04
53	Вывертывание и ввертыв. радиаторных пробок	шт	196,36	5	981,80
54	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	1	272,45
55	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
56	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	11,9	5738,66
57	Смена тройника 100х50	шт	360,94	2	721,88
58	Смена стальных заглушек в подвальном помещении	шт	249,16	4	996,64
59	Ремонт подъездного козырька(мелкий)	шт	1307,04	2	2614,08
60	Ремонт металлической двери выхода на чердак	шт	373,33	1	373,33

61	Монтаж розетки	шт	163,55	1	163,55
62	Ремонт патрона	шт	204,34	3	613,02
63	Смена уплотнительного кольца	шт	199,52	2	399,04
64	Прочистка и регулировка сопла	шт	299,70	1	299,70
65	Ремонт детского городка с заменой элементов	элем	778,49	5	3892,45
66	Ремонт скамейки с заменой досок	шт	955,57	1	955,57
67	Укрепление металлических сливов	м	64,70	3	194,10
68	Установка средств крепления труб	м	446,50	1	446,50
69	Смена водомера ХВС	шт	6502,19	1	6502,19
70	Ремонт забора				454,39
71	Техническое диагностирование внутренних г/проводов дог № 49 от 25.09.17г				42000,00
72	Аварийное обслуживание	руб			18726,55
73	Вывоз мусора	руб			45776,02
74	Дератизация и дезинсекция	руб			4855,03
75	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			6588,97
76	ВДПО	руб			4508,24
77	ВДГО	руб			3467,88
78	Электроэнергия	руб			6223,05
79	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т. д)	руб			222451,35
80	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			177129,82
	Всего				836590,55
	План				757266,77

Экономист



Тавлярова Л.С.